



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.05.2021-31.12.2021

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Курзальная ул, дом № 1 А
S общ. = 2961,9 м2; тариф за жилое помещение : 17,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода	Задолженность общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Плата за содержание жил. помещения	402 818,40	341 402,39	61 416,01				
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	6 247,23	5 995,36	251,87		6 247,23		
3	Холодная вода СОИ	9 638,56	9 082,72	555,84		9 638,56		
4	Электроэнергия СОИ	46 622,14	40 572,69	6 049,45		46 622,14		
5	Электроэнергия	310 335,32	287 555,08	22 780,24		310 335,32		
6	Потери по электроэнергии					17 703,96		
7	Обслуживание лифтов					35 250,00		
8	Проверка и обслуживание приборов учета					13 408,00		
9	Содержание земельного участка и благоустройство					21 000,00		
10	Содержание инженерных сетей					9 182,00		
11	Содержание помещений					47 802,00		
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание					42 651,00		
13	Текущий ремонт					2 548,00		
14	Услуги по управлению					98 098,00		
15	Налог					41 076,00		
Всего:		775 661,65	684 608,24	91 053,41	-2 543,55	701 562,21	71 555,89	-19 497,52

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Расшифровка расходов и услуг за Май 2021 г. - Декабрь 2021 г.
МКД г. Геленджик, ул. Курзальная д.1А

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	311 015,00
Услуги по содержанию	169 293,00
Обслуживание лифтов	35 250,00
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования	2 500,00
Страхование лифтов	750,00
Техническое обслуживание лифтов	32 000,00
Проверка и обслуживание приборов учета	13 408,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	8 048,00
Обслуживание общедомового прибора учета (ХВС)	5 360,00
Содержание земельного участка и благоустройство	21 000,00
Уборка придомовой территории	21 000,00
Содержание инженерных сетей	9 182,00
Ревизия сетей освещения	1 323,00
Замена светильников уличного освещения	7 859,00
Содержание помещений	47 802,00
Уборка подъездов	42 000,00
Инвентарь для уборки	1 318,00
Изготовление и установка информационных стендов и табличек	4 484,00
Устранение аварий	42 651,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 651,00
Услуги по текущему ремонту	2 548,00
Ремонт домофона	2 548,00
Услуги по управлению	98 098,00
Услуги по управлению	98 098,00
УСН	41 076,00